

# 芙蓉通信

## vol.2

発行者：山梨県営住宅管理センター 指定管理 芙蓉建設 発行日2022/12



芙蓉建設(株)



水道管を凍結から守るためには・・・

新聞・インターネット・TV・ラジオなどで外気温マイナス4℃以下の予報になったら早めの水道管の冬支度をお願いします



水道管の

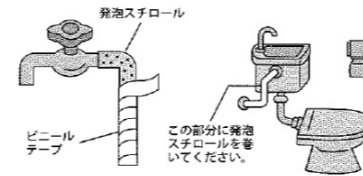
### 凍結・破裂

に注意！

保温大事！

#### 01 POINT 水道管の保温

屋外の水道管には、発泡スチロール・毛布などを巻くことで防寒になります。また、室内でもトイレや洗面所の水道管は凍結・破裂しやすいので保温が大切です。



#### 02 POINT 水抜きをする

夜間や長期に水道を使用しない時は、水抜きをしておきましょう。水抜きは、水抜き栓バルブ(不凍栓)を右へいっぱい回してください。  
※水抜き栓バルブは、開・閉とも止まるまで回さないと漏水するおそれがあります



#### 03 POINT 水を少し出しておく

水抜き栓がない場合や、翌朝、特に冷え込みが予想される時は、蛇口から少量の水(えんぴつ芯の太さくらい)を出しておくことで凍結防止になります。



#### トラブルが起きてしまった時は・・・

##### 水道管の凍結

凍結した状態で無理に蛇口を回すと、パッキンなどが破損するおそれがあります。

##### 【水道管の解冻方法】

- 蛇口にタオルをかぶせ、ぬるま湯をゆっくりかけて温める
  - 自然に溶けるのを待つ
- ※熱湯をかけると水道管を傷めたり、やけどのおそれがあるので注意してください

##### 水道管が

##### 解冻できない・破裂してしまった

止水栓または水抜き栓で水を止め、下記へ修理を依頼してください(修理費は自己負担となります)。なお、サービスセンターでは、お近くの指定給水装置工事事業者を紹介しています。

- ◎指定給水装置工事事業者  
甲府市上下水道局ホームページに掲載▶[国指定](#)
- ◎甲府市上下水道局サービスセンター  
☎055(228)3311

風が強く空気が乾燥している時は火事にご注意ください。



サッカーが盛り上がりましたね！

感動をありがとう！！



年末年始休業のお知らせ

令和4年12月29日(木)から令和5年1月3日(火)まで休業いたします。  
令和5年1月4日(水)から通常通り営業いたします。  
令和5年度も何卒よろしくお願ひ申し上げます。

